会员信息

公司名称：福建兴佳城电梯有限公司

公司地址：厦门市集美区东安北四里 9 号

联系电话：18030130314

电梯维保收费标准：（上传日期 2022 年 10 月 10 日，价格随市场行情变化有所浮动，仅供参考）

厦门市特种设备协会电梯维保价格收集表

单位名称（盖章）：　　2022 年 10 月 10 日

序号	类别	收费标准	收费调整情况	备注
1	乘客电梯	400 元/月	1.收费标准按 10 层，5 年内，吨位 1.6T，速度 1 m/s，为基准。 2.楼层＞10 层，每增加 5 层增加 10 %。 3.使用年限:＞ 5 年,每增加 3 年,增加 5 %。 4.使用吨位:＞ 1.6 T，每增加 0.1 T，增加 5 %。 5. 电梯速度:速度＞ 1 m/s,增加 5 %；速度＞ 2 m/s 增加增加 10 %,速度＞ 3 m/s 以上另计。 6.电梯集中度:同时维保 30 台以上，减少 5 %。 7.品牌型号：根据电梯品牌型号不同，费用将有所浮动。 8.使用场所：重要场所、人群密集场所、景区等根据维保难度将有所浮动。 9、特定维保时间比如周末，节假日保养，价格增加 5%	1. 400 元/月(清包)提供日常维保所需工具和劳务 2.收费标准升级为 600 元/月（半包），可承担除所有人为、进水和不可抗因素外，单件 100 元以下的配件免费更换。 2.收费标准升级为 1000 元/月（全包），可承担除主机、主板及所有人为、进水和不可抗因素外的所有配件免费更换。
2	载货电梯	400 元/月	1. 收费标准按 3 层， 5 年内，吨位 3 ，速度 1 ，为基准。 2. 楼层＞ 3 层，每增加 2 层增加 50 元。楼层＞ 10 层以上另计。 3.使用年限＞ 5 年,每增加 3 年,增加 20 元。 4.使用吨位＞ 3 吨，每增加 1 吨，增加 80 元。吨位＞ 5 吨以上另计。 5.电梯速度＞ 1 m/s，增加 20 元。速度＞ 2 m/s 以上另计。 6. 根据维保电梯的集中度不同，费用将有所浮动。 7. 根据电梯品牌型号不同，费用将有所浮动。 8.使用场所：重要场所、人群密集场所、景区等根据维保难度将有所浮动。	1. 400 元/月(清包)提供日常维保所需工具和劳务 2.收费标准升级为 600 元/月（半包），可承担除所有人为、进水和不可抗因素外，单件 100 元以下的配件免费更换。

3	自动扶梯/自动人行道	400 元/月	1、提升高度＞ 6 m，每增加 1 m 增加 50 元，提升高度＞ 8 m，每增加 1 m 增加 80 元，提升高度＞ 12 m 以上另计。 2、使用场所：重要场所、人群密集场所、景区等根据维保难度将有所浮动。 3、特定维保时间比如周末，节假日保养，价格增加 5%	1. 400 元/月(清包)提供日常维保所需工具和劳务 2.收费标准升级为 600 元/月（半包），可承担除所有人为、进水和不可抗因素外单件 200 元以下的配件免费更换。
4	杂物电梯	300 元/月		1. 300 元/月(清包)提供日常维保所需工具和劳务

电梯主要零部件参考价格,及工时价格：（表格总费用=工时收费*工时*人工数*工时难度系数,为人工总费用。提交日期 2022 年 10 月 10 日，价格随市场行情变化有所浮动，仅供参考）

厦门市特种设备协会电梯维保单位主要零部件参考价格,及工时价格收集表

单位名称（盖章）:　　2022 年 10 月 10 日

序号	位置	主要零部件	品牌	型号	零部件价格（元）	工时收费（元/小时）	工时（小时）	人工数	工时难度系数	总工时（小时）	总费用（元）	备注
1	机房控制柜	曳引机		普通型	40000 元						40000 元	含材料含人工含税含保修一年
2	机房控制柜	主板		普通型	20000 元						20000 元	含材料含人工含税含保修一年
3	机房控制柜	变频器		普通型	18000 元						18000 元	含材料含人工含税含保修一年
4	机房控制柜	接触器		2 型	400 元						400 元	含材料含人工含税含保修一年
5	机房	曳引机编码器			1500 元						1500 元	含材料含人工含税含保修一年
6	机房	曳引轮			10000 元						10000 元	含材料含人工含税含保修一年
7	轿厢	通讯板			3200 元						3200 元	含材料含人工含税含保修一年
8	外召	显示板		普通型	1500 元						1500 元	含材料含人工含税含保修一年
9	井道	曳引钢丝绳		16mm	22 元/米						22 元/米	含材料不含人工含税含保修一年
10	轿厢	排气扇		FB-9b	450 元						450 元	含材料含人工含税含保修一年