

会员信息

公司名称：厦门建侨电梯设备有限公司

公司地址：厦门市思明区湖滨南路 328 号 701 室 A 单元

联系电话：刘斌 13606941335

电梯维保收费标准：（上传日期 2022 年 8 月 29 日，价格随市场行情变化有所浮动，仅供参考）

厦门市特种设备协会电梯维保价格收集表

单位名称（盖章）：厦门建侨电梯设备有限公司

2022 年 08 月 29 日

序号	类别	收费标准	收费调整情况	备注
1	乘客电梯	400 元/月/台	1. 收费标准按 10 层、15 年内，为基准。 2. 楼层 > 10 层，每增加 5 层增加 50 元/月/台。 3. 使用年限 > 15 年，每增加 3 年，增加 50 元/月/台。 4. 电梯集中度：同时维保 8 台及以上，减少 50 元/月/台。 5. 使用场所：重要场所、人群密集场所、景区等根据维保难度将有所浮动。	1. 400 元/月/台(清包)提供日常维保所需工具和劳务 2. 收费标准升级为 500 元/月/台(半包)，可承担除所有人为、进水和不可抗因素外，单件 100 元以下的配件免费更换。 3. 目前未做全包保养
2	载货电梯	400 元/月/台	1. 收费标准按 5 层、10 年内，吨位 3T，为基准。 2. 楼层 > 5 层，每增加 2 层增加 50 元/月/台。 3. 使用年限 > 10 年，每增加 3 年，增加 50 元/月/台。 4. 使用吨位 > 3 吨，每增加 1 吨，增加 100 元/月/台。 5. 根据维保电梯的集中度不同，费用将有所浮动。 6. 使用场所：重要场所、人群密集场所、景区等根据维保难度将有所浮动。	1. 400 元/月/台(清包)提供日常维保所需工具和劳务 2. 收费标准升级为 600 元/月/台(半包)，可承担除所有人为、进水和不可抗因素外，单件 100 元以下的配件免费更换。 3. 目前未做全包保养
3	自动人行道	400 元/月/台	1. 使用场所：重要场所、人群密集场所、景区等根据维保难度将有所浮动	1. 400 元/月/台(清包)提供日常维保所需工具和劳务 2. 目前未做半包和全包保养
4	杂物电梯	400 元/月/台	1. 收费标准按 10 层、15 年内，为基准。 2. 楼层 > 10 层，每增加 5 层增加 50 元/月/台。 3. 根据电梯使用频率、维保时间要求、维保难度等将有所浮动。	1. 400 元/月/台(清包)提供日常维保所需工具和劳务 2. 目前未做半包和全包保养

5	液压电梯	600 元/月/台	1. 收费标准按 5 层、10 年内，吨位 2T，为基准。 2. 楼层 > 5 层，每增加 3 层增加 50 元/月/台。 3. 使用吨位 > 2 吨，每增加 1 吨，增加 50 元/月/台。 4. 电梯集中度：同时维保 5 台及以上，减少 50 元/月/台。 5. 使用场所：重要场所、人群密集场所、景区等根据维保难度将有所浮动。	1. 600 元/月/台(清包)提供日常维保所需工具和劳务 2. 目前未做半包和全包保养
---	------	-----------	--	---

注意事项：1. 各维保单位请根据自身实际维保情况选择填写如：乘客电梯、载货电梯、自动扶梯、自动人行道、杂物电梯等类别。

2. 收费标准请以自身实际收费情况填写，列表中收费调整情况、备注内容仅供参考。

3. 请填写后将表格发送到 xmstzsbxh@163.com，如有疑问请联系黄麒：13666013173（微信同号）。

电梯主要零部件参考价格,及工时价格: (表格总费用=工时收费*
 工时*人工数*工时难度系数,为人工总费用。提交日期 2022 年 8
 月 29 日, 价格随市场行情变化有所浮动, 仅供参考)

厦门市特种设备协会电梯维保单位主要零部件参考价格,及工时价格收集表

单位名称 (盖章) 厦门市建侨电梯设备有限公司 2022 年 08 月 29 日

序号	位置	主要 零部件	品牌	型号	零部件 价格 (元)	工时 收费 (元/小时)	工时 (小时)	人工 数	工时难 度系数	总工时 (小时)	总费用 (元)	备注
1	机房	曳引机	宁波宏大电梯	WWTY-6.3-630	30000	60	5	4	1.5	30	1800	曳引机在售型号 33 款, 型号不同价格有所调整
2	轿厢	门机	宁波宏大电梯	JJ900-1000	6112	60	5	4	1.5	30	1800	在售门机 19 款, 型号不同价格有所调整
3	机房	变频器	宁波宏大电梯		4700-12000	60	4	2	1.5	12	720	
4	机房	一体机 (同步)	宁波宏大电梯	HD-L-C-4015/15KW	4950	60	4	2	1.5	12	720	在售不同型号 8 款, 型号不同价格有所调整
5	机房	一体机 (异步)	宁波宏大电梯	HD-L-C-4015-I/15KW	4250	60	4	2	1.5	12	720	在售不同型号 6 款, 型号不同价格有所调整
6	机房	抱闸板	宁波宏大电梯	ZLB-A/B/C	750	60	1	2	1	2	120	
7	机房	PLC	宁波宏大电梯	H2U-3232MR-XP	3360	60	1	2	1	2	120	型号不同价格有所调整
8	机房	编码器	宁波宏大电梯	SBH-1024-2T	2000	60	1	2	1	2	120	在售 3 款, 价格区间 2000-2500
9	机房	变压器	宁波宏大电梯	JHZ-500VA-A	510	60	1	2	1	2	120	在售 8 款, 型号不同价格有所调整
10	候梯厅	显示板	宁波宏大电梯		220-800	60	1	2	1	2	120	型号不同价格有所调整, 免工时费用
11	轿厢	光幕	宁波宏大电梯	WECO-917Q	1100	60	1	2	1	2	120	

12	机房	接触器	宁波宏大电梯		85-750	60	1	2	1	2	120	型号不同价格有所调整
13	机房	主板	宁波宏大电梯	MCTC-MCB-C2-HD	2250	60	4	2	2	16	960	型号不同价格有所调整
14	井道	平层开关	宁波宏大电梯	CLS126/CN-N0	250	60	2	2	1	4	240	免工时费用
15	井道	永磁开关	宁波宏大电梯	YG-10A	250	60	1	2	1	2	120	免工时费用
16	机房	相序开关	宁波宏大电梯	XJ12	220	60	1	1	1	1	60	免工时费用
17	底坑	聚氨酯缓冲器	宁波宏大电梯	HP8113/8109	290	60	2	2	1	4	240	免工时费用
18	底坑	液压缓冲器	宁波宏大电梯	0B	400-1250	60	2	2	1	4	240	
19	机房	制动器	宁波宏大电梯	DZS800	3000	60	2	2	1.5	6	360	型号不同价格有所调整
20	底坑	涨紧轮	宁波宏大电梯	F05000100	630	60	2	2	1.5	6	360	免工时费用
21	机房	限速器	宁波宏大电梯	PB73.3 系列	740	60	2	2	1.5	6	360	
22	机房	曳引轮	宁波宏大电梯	YJ 系列	2400-15000	60	6	4	1.5	36	2160	
23	轿厢	AQ2 安全钳	宁波宏大电梯		2650	60	6	4	1.5	36	2160	
24	机房	电机	宁波宏大电梯	YVP	1350	60	2	2	1	4	240	
25	轿厢	门电机	宁波宏大电梯	TYC144-5	620	60	2	2	1	4	240	

26	机房	曳引机	宁波宏大电梯	ET125/160	15000/18450	60	5	4	1.5	30	1800	
27	机房	开关电源	宁波宏大电梯	S-100-24	180	60	1	2	1	2	120	免工时费用
28	井道	钢丝绳	宁波宏大电梯	曳引 8*19S+NF-16	27 元/米	60	8	4	1.5	48	2880	
29	轿厢	导靴	宁波宏大电梯		85-210	60	1	2	1	2	120	

注意事项：1. 各维保单位请以自身实际收费情况填写，例表中维修工时单价、系数、备注内容仅供参考。
2. 本表总工时=工时*人工数*工时难度系数，总费用=工时收费*总工时。
3. 主要零部件包含电梯曳引机、电梯门机、控制柜、导轨、限速器、安全钳，钢丝绳、轿厢、缓冲期、安全开关、极限开关等。
4. 请填写后将表格发送到 xmtzsbxh@163.com，如有疑问请联系黄麒：13666013173 (微信同号)。