

会员信息

公司名称：厦门威途电梯有限公司

公司地址：厦门市湖滨南路 328 号亿宝大厦 21 楼西面

联系电话：13860178986

电梯维保收费标准：（上传日期 2022 年 10 月 10 日，价格随市场行情变化有所浮动，仅供参考）

厦门市特种设备协会电梯维保价格收集表				
单位名称（盖章）：厦门威途电梯有限公司			2022 年 10 月 14 日	
序号	类别	收费标准	收费调整情况	备注
1	乘客电梯	1.收费标准：500 元/月/台，维保方式：清包 即提供电梯日常维保所需工具和劳务，不提供免费配件。 2.收费标准：600 元/月/台，维保方式：半包 即提供电梯日常维保所需工具和劳务，单价 100 元以下配件免费更换（人为、进水及不可抗因素等除外）。 3.收费标准：1050 元/月/台，维保方式：全包 即提供电梯日常维保所需工具和劳务，所有配件免费更换（人为、进水及不可抗因素等除外）。	1.收费标准按 10 层，5 年内，吨位 1.0T~1.6T，速度 1.0m/s~1.75m/s，为基准。 2.楼层 > 10 层，每增加 5 层增加 5%。 3.使用年限：每增加 5 年，增加 5%。 4.电梯速度：速度 > 2m/s 增加 5%，速度 > 3m/s 以上另计。 5.根据维保电梯的集中度不同，费用将有所浮动。 6.品牌型号：根据电梯品牌型号不同，费用将有所浮动。 7.使用场所：重要场所、人群密集场所、景区等根据维保难度将有所浮动。	
2	载货电梯	1.收费标准：450 元/月/台，维保方式：清包 即提供电梯日常维保所需工具和劳务，不提供免费配件。 2.收费标准：550 元/月/台，维保方式：半包 即提供电梯日常维保所需工具和劳务，单价 100 元以下配件免费更换（人为、进水及不可抗因素等除外）。	1.收费标准按 5 层，5 年内，吨位 2.0T~3.0T，速度 0.5，为基准。 2.楼层 > 5 层，增加 5%，楼层 > 10 层以上另计。 3.使用年限 > 5 年，每增加 5 年，增加 5%。 4.使用吨位 > 5 吨以上另计。 5.根据维保电梯的集中度不同，费用将有所浮动。 6.根据电梯品牌型号不同，费用将有所浮动。 7.使用场所：重要场所、人群密集场所、景区等根据维保难度将有所浮动。	
3	自动扶梯	1.收费标准：500 元/月/台，维保方式：清包 即提供电梯日常维保所需工具和劳务，不提供免费配件。 2.收费标准：650 元/月/台，维保方式：半包 即提供电梯日常维保所需工具和劳务，单价 100 元以下配件免费更换（人为、进水及不可抗因素等除外）。 3.收费标准：1100 元/月/台，维保方式：全包 即提供电梯日常维保所需工具和劳务，所有配件免费更换（人为、进水及不可抗因素等除外）。	1.提升高度 > 6 m，每增加 1 m 增加 50 元，提升高度 > 8 m，每增加 1 m 增加 80 元，提升高度 > 12 m 以上另计。 2.使用场所：重要场所、人群密集场所、景区等根据维保难度将有所浮动。	

注意事项：1. 各维保单位请根据自身实际维保情况选择填写如：乘客电梯、载货电梯、自动扶梯、自动人行道、杂物电梯等类别。
2. 收费标准请以自身实际收费情况填写，列表中收费调整情况、备注内容仅供参考。
3. 请填写后将表格发送到 xmstzsbxbh@163.com，如有疑问请联系黄麒：13666013173（微信同号）。

电梯主要零部件参考价格,及工时价格: (表格总费用=工时收费*
 工时*人工数*工时难度系数,为人工总费用。提交日期 2022 年 10
 月 10 日, 价格随市场行情变化有所浮动, 仅供参考)

厦门市特种设备协会电梯维保单位主要零部件参考价格,及工时价格收集表

单位名称(盖章): 厦门威途电梯有限公司

2022 年 10 月 14 日

序号	位置	主要 零部件	品牌	型号	零部件 价格(元)	工时 收费 (元/小 时)	工时 (小时)	人工 数	工时难 度系数	总工时 (小时)	总费用 (元)	备注
1	机房	主板	通力电梯	CPU40	4600 元	/	/	/	/	/	/	
2		主板	奥的斯电梯	TCBC	12000 元	/	/	/	/	/	/	
3		变频器整机	通力电梯	PTS13/20-19	41000 元	/	/	/	/	/	/	
4		变频器电源板	奥的斯电梯	OTIS SKY	10560 元	/	/	/	/	/	/	
5		主机编码器	通力电梯	PTS13/20-19	6400 元	/	/	/	/	/	/	
6	井道	对重反绳轮	通力电梯	PTS13/20-19	1600 元	60 元/小时	3.3 小时	3 人	2.0	20 小时	1200 元	施工难度大, 工序复杂, 危险系数高, 需要吊起轿厢, 工时难度系数 2.0。
7		轿厢反绳轮	通力电梯	PTS13/20-19	2100 元	60 元/小时	4.2 小时	3 人	2.0	25 小时	1500 元	
8		钢丝绳	赛福天	直径 10mm	18 元/米	60 元/小时	9.7 小时	4 人	1.5	58.2 小时	3500 元	施工难度大, 工序复杂, 危险系数高, 工时难度系数 1.5。
9		补偿链	海安迅达	全塑 直径 30mm	52 元/米	60 元/小时	8.3 小时	2 人	1.0	16.6 小时	1000 元	
10		限速器	富士达	速度 2.0m/s	3300 元	60 元/小时	4 小时	2 人	1.0	8 小时	480 元	
11		缓冲器	通力	速度 2.0m/s	1200 元	60 元/小时	4 小时	2 人	1.0	8 小时	480 元	

12	轿厢	门机	奥的斯电梯	OTIS SKY	2800 元	/	/	/	/	/	/	
13		轿顶板 CCB	通力电梯	PTS13/20-19	4950 元	/	/	/	/	/	/	
14		轿内通信板	奥的斯电梯	OTIS SKY	1450 元	/	/	/	/	/	/	
15		光幕	微科	WECO	1000 元	60 元/小时	2.5 小时	2 人	1.0	5 小时	300 元	

注意事项：1. 各维保单位请以自身实际收费情况填写，列表中维修工时单价、系数、备注内容仅供参考。

2. 本表总工时=工时*人工数*工时难度系数，总费用=工时收费*总工时。

3. 主要零部件包含电梯曳引机、电梯门机、控制柜、导轨、限速器、安全钳、钢丝绳、轿厢、缓冲器、安全开关、极限开关等。

4. 请填写后将表格发送到 xmstzsbxh@163.com，如有疑问请联系黄麒：13666013173（微信同号）。

